

# Студия в комплексе Амадеус 15 (Amadeus 15), Солнечный берег



Лот № 1210

Цена **29 700 €**

**Вид сделки:** ПРОДАН

**Площадь:** 38.37 кв.м.

**Тип:** Студии

**Район:** Солнечный берег

**Состояние:** Сдан

**Этаж:** 3

**Этажей дома:** 5

**Вид из окна:** на бассейн

**Расстояние до моря:** 500 метров

**Срок сдачи:** Сдан/Акт 16

**Отделка:** полная

**Стоимость обслуживания:** 9 евро/кв.м

**Лифт:** есть

**Меблировка:** есть

**Отопление:** кондиционер

**Комнаты:** 1

**Ванные комнаты:** 1

## Описание недвижимости

Комплекс Амадеус 15 (Amadeus 15) расположен в около 10 минут ходьбы пешком до пляжной полосы курорта Солнечный берег. Район оживленный, с легким доступом к главной улице и центру с всеми коммуникациями и удобствами. Рядом – популярный аквапарк курорта, с множеством аттракций для любого возраста.

Предлагаем на продажу выгодную студию, расположенную на третьем этаже, площадью 38.37 кв. м. Студия полностью оснащенная, готовая к поселению или сдачи в аренду. Кухонный бокс оборудован – керамические конфорки, вытяжка, холодильник, стиральная машина. Распределение включает прихожую, гостиную с кухонным боксом и спальную зону, совмещенный санузел и балкон. Для отопления или прохлады в любой сезон года установлен кондиционер.

### Инфраструктура и удобства в комплексе:

- контролируемый доступ;
- открытый плавательный бассейн;
- сад с зоной для релакса;
- бесплатная парковка.

Годовая такса за обслуживание в стоимости 9 евро/кв.м.

**Real Estate Bratanov** поможет вам с выбором недвижимости, которую вы ищете. Мы будем с вами не только в процессе покупки, но и после сделки, предоставив вам широкий спектр дополнительных услуг.





