## Студия в комплексе Талиана Бийч (Taliana Beach), Елените



Лот № 1256

## Цена 49 900 €

**Вид сделки**: Продается **Площадь**: 50.32 кв.м.

Тип: Студии Район: Елените Состояние: Сдан

Этаж: 1

Этажей дома: 6

Вид из окна: на море

**Расстояние до моря**: 1 линия **Срок сдачи**: Сдан/Акт 16

**Отделка**: полная **Бассейн**: есть

Стоимость обслуживания: 10 евро/кв.м

**Парковка**: есть **Лифт**: есть

Меблировка: есть

Комнаты: 1

Ванные комнаты: 1

## Описание недвижимости

Комплекс Талиана Бийч (Taliana Beach) - это исключительно стильный новый комплекс, который состоит из 315 однокомнатных и двухкомнатных квартир и студий категории "люкс". Он расположен на первой линии у самого берега живописного черноморского курорта

"Элените".

Очаровательный поселенок находится в 30 км от международного аэропорта "Бургас" и всего в 5 мин. езды от наиболее космополитного курорта болгарского побережья Черного моря - "Солнечный Берег", который славится своими аттракционами и бурной ночной жизнью.

На продажу предлагаем просторная студия с видом на море в комплексе Талиана Бийч (Taliana Beach). Студия расположена на первом этаже, площадью 50,32 кв. м. Состоит из одного помещения с кухонным боксом и зоной для отдыха, совмещенного санузла и балкона. Жилье полностью оснащенное и оборудованное, готовое к поселению. Студия продается с паркоместом.

Благодаря уникальным возможностям для полноценного отдыха и отличной инфраструктуре, комплекс может стать Вашим домом-мечтой в сочетании с великолепной морской панорамой и современными удобствами. Кроме того, он обладает отличным инвестиционным потенциалом.

## Инфраструктурата и удобства в комплексе:

- Бассейн для детей и взрослых;
- Ресепшън;
- Сейф;
- Ресторан;
- Кафе;
- Спа центр
- Летний сад;
- Бальшой балкон для загара;
- услуги прачечной и гладильной;
- подземный паркинг.

Годовая такса за обслуживание в стоимости 10 евро/кв.м.



